

# Concejo Municipal de Distrito Paquera

(Ley 7729, artículos 16, Diciembre 15 de 1997)  
y sus reformas

(USAR UN FORMULARIO PARA CADA FINCA)

FECHA DE RECIBIDA: \_\_\_\_\_

DECLARACION N°: \_\_\_\_\_

## CUADRO 1

### DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_

DOMICILIO FISCAL (señas exactas): \_\_\_\_\_

CEDULA FISICA O JURIDICA	TEL. HABITACION	TEL/FAX	E-MAIL:

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: \_\_\_\_\_

CEDULA O PASAPORTE: \_\_\_\_\_

DIRECCION: \_\_\_\_\_

## CUADRO 2

### DATOS DEL INMUEBLE

UBICACION (señas exactas): \_\_\_\_\_

CANTON: \_\_\_\_\_ DISTRITO: \_\_\_\_\_ indicar si está en más de un cantón

INSCRIPCION DEL INMUEBLE: \_\_\_\_\_

FOLIO REAL: \_\_\_\_\_ SUBMATRICULA: \_\_\_\_\_

N° DE PLANO CATASTRADO: \_\_\_\_\_

N° CO-PROPIETARIOS: \_\_\_\_\_ % POSESION: \_\_\_\_\_ % CONDOMINIO: \_\_\_\_\_

DETALLE: \_\_\_\_\_

SI POSEE EXENCION INDIQUE: POR CONTRATO ESPECIAL SI  TURISMO  N° \_\_\_\_\_ FORESTAL  N° \_\_\_\_\_

LEY ESPECIAL SI  NOMBRE DE LA LEY \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ OTRO(S)  N° \_\_\_\_\_

## CUADRO 3

### CARACTERISTICAS DEL TERRENO

<b>SERVICIOS 1</b> <input type="checkbox"/> CORDON <input type="checkbox"/> CAÑO <input type="checkbox"/> ACERA <input type="checkbox"/> ALCANTARILLADO	<b>SERVICIOS 2</b> <input type="checkbox"/> CAÑERIA <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> TELEFONO <input type="checkbox"/> ALUMBRADO	<b>USO ZONA</b> <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> RURAL	<b>TIPO DE VIA</b> _____	<b>REGULARIDAD</b> _____	FRENTE (mts.) _____ A Calle o Servidumbre  FONDO (mts.) _____
PENDIENTE _____ % +   -   0	NIVEL (mts.) _____	CAPACIDAD DE USO _____	HIDROGRAFIA _____	AREA _____ ha _____ m <sup>2</sup>	VALOR UNITARIO ₡ _____ m <sup>2</sup> ₡ _____ ha

USO ACTUAL: \_\_\_\_\_ UBICACIÓN EN MANZANA: \_\_\_\_\_

VALOR TOTAL DEL TERRENO: ₡ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

## CUADRO 4

### CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

TIPOLOGIA CONSTRUCCION	EDAD AÑOS	ESTADO	VIDA UTIL	MATERIAL PREDOMINANTE					N° DE: BAÑOS APOSEN	AREA PISOS	TOTAL M <sup>2</sup>	VALOR POR M <sup>2</sup>	TOTAL ₡
				PAREDES	ESTRUCT.	PISOS	CIELOS	TECHO					

VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ₡ \_\_\_\_\_

## CUADRO 5

### DETERMINACION DEL VALOR

VALORES \_\_\_\_\_ DECLARO QUE LA INFORMACION AQUI PROPORCIONADA ES VERAZ

TERRENO: ₡ \_\_\_\_\_ FIRMO EN \_\_\_\_\_ EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CONSTRUC., INST., Y OBRAS COMP.: ₡ \_\_\_\_\_

TOTAL ₡ \_\_\_\_\_ FIRMA DEL DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL \_\_\_\_\_