



(Ley 7729, artículo 16, Diciembre 15 de 1997)
Y sus reformas

(USAR UN FORMULARIO PARA CADA FINCA) FECHA DE RECIBIDA: _____ DECLARACION N°: _____

CUADRO 1 DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO FISCAL (señas exactas): _____

CEDULA FISICA O JURIDICA TEL. HABITACION TEL/FAX E-MAIL

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: _____

CEDULA O PASAPORTE: _____

DIRECCION: _____

CUADRO 2 DATOS DEL INMUEBLE

UBICACIÓN (señas exactas): _____

CANTON: _____ DISTRITO: _____ Indicar si está en más de un cantón.

INSCRIPCION DEL INMUEBLE: _____

FOLIO REAL _____ SUBMATRICULA: _____

N° DE PLANO CATASTRO: _____

N° CO-PROPIETARIOS: _____ % POSESION: _____ % CONDOMINIO: _____

DETALLE: _____

SI POSEE EXENCION INDIQUE: POR CONTRTO ESPECIAL SI TURISMO N° _____ FORESTAL N° _____
LEY ESPECIAL SI NOMBRE DE LA LEY: _____ N° _____ OTRO(S) N° _____

CUADRO 3 CARACTERISTICAS DEL TERRENO

| SERVICIOS 1 | SERVICIOS 2 | USO ZONA | TIPO DE VIA | REGULARIDAD | FRENTE (mts. _____ A CALLE O SERVIDUMBRE |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------|-------------|---|
| <input type="checkbox"/> CORDON | <input type="checkbox"/> CAÑERIA | <input type="checkbox"/> COMERCIAL | _____ | _____ | |
| <input type="checkbox"/> CAÑO | <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL | | | |
| <input type="checkbox"/> ACERA | <input type="checkbox"/> TELEFONO | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL | | | |
| <input type="checkbox"/> ALCANTARILLADO | <input type="checkbox"/> ALUMBRADO | <input type="checkbox"/> RURAL | | | |

| PENDIENTE | NIVEL (mts) | CAPACIDAD DE USO | HIDROGRAFIA | AREA | VALOR UNITARIO |
|-----------|-------------|------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------|
| _____ | _____ | _____ | _____ | _____ ha _____ m ² | ₡ _____ m ² _____ ha |

USO ACTUAL: _____ UBICACIÓN EN MANZANA: _____
VALOR TOTAL DEL TERRENO: ₡ _____ (_____)

CUADRO 4 CONSTRCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

| TIPOLOGIA COSTRUCCION | EDAD AÑOS | ESTADO | VIDA UTIL | MATERIAL PREDOMINANTE | | | | | N° DE: | AREA PISO | TOTAL MT | VALOR POR MT | TOTAL |
|-----------------------|-----------|--------|-----------|-----------------------|----------|-------|--------|-------|--------|-----------|----------|--------------|-------|
| | | | | PAREDES | ESTRUCT. | PISOS | CIELOS | TECHO | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

VALOETOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ₡ _____

CUADRO 5 DETERMINACION DEL VALOR

DECLARO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES VERAZ.

VALORES FIRMO EN: _____ EL: _____ DE: _____ DEL: _____

TERRENO: ₡ _____

CONSTRUC, INST, OBRAS COMP: ₡ _____

TOTAL: ₡ _____ FIRMA DEL DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL: _____

CUADRO 6 USO MUNICIPAL (no escriba en este espacio)

DISTRITO: _____ BLOQUE: _____ PREDIO: _____ MANTENIMIENTO: _____ ZONA HOMOGENIA: _____

N° DE PERMISO DE CONSTRUCCION: _____ CODIGO LOCALIZACION: _____ CUENTA N°: _____

NUEVO VALOR TOTAL ₡ _____ TERRENO ₡ _____ CONST. INSTAL. Y OBRAS COMPL. ₡ _____

MODIFICA SU VALOR: SI NO CONCILIO Y REVISO: _____